

Утверждаю:
директор ООО «Энергострой»

А. В. Красноселов

2017 г.



Изменение № 12

В проектную декларацию от 27.10.2015 общества с ограниченной ответственностью «Энергострой». Объект: «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 6 (по генплану) по ул. Плехотного, 80 и 80/1 в Ленинском районе города Новосибирска». Дата внесения изменений: 13.04.2017
Дата опубликования изменений 13.04.2017

1. Внести в раздел проектной декларации «Информация о застройщике» пункт 6 – «Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» следующие:

На момент опубликования изменений в проектную декларацию:

Финансовый результат на отчетную дату 31.03.2016 – (1 076 000) (один миллион семьдесят шесть тысяч) рублей;

Кредиторская задолженность на отчетную дату 31.03.2016 – 72 294 000 (семьдесят два миллиона двести девяносто четыре тысячи) рублей;

Дебиторская задолженность на отчетную дату 31.03.2016 – 53 573 000 (пятьдесят три миллиона пятьсот семьдесят три тысячи) рублей.

2. Внести в раздел проектной декларации «Информация о проекте строительства» пункт 9 – «Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков» изменения, изложив с следующей редакцией:

Финансовые и иные риски при реализации проекта строительства не предвидятся.

Гражданская ответственность застройщика обеспечивается страхованием, согласно генеральному договору страхования № 35-4202/2015 от 07.04.2017, заключенному с ООО «ПРОМИНСТРАХ» (Лицензия СИ № 3438 от 22.08.2016 выдана Центральным банком Российской Федерации (Банка России); адрес: 123610, г. Москва, Краснопресненская набережная, 12, оф. 1705-1707. ИНН: 7704216908, КПП: 770301001).

3. Внести в раздел проектной декларации «Информация о проекте строительства» пункт 12 – «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщиком по договорам участия в долевом строительстве» изменения, изложив в следующей редакции:

«Обязательства по договорам участия в долевом строительстве обеспечиваются страхованием, согласно генеральному договору страхования № 35-4202/2015 от 07.04.2017, заключенному с ООО «ПРОМИНСТРАХ» (Лицензия СИ № 3438 от 22.08.2016 выдана Центральным банком Российской Федерации (Банка России); адрес: 123610, г. Москва, Краснопресненская набережная, 12, оф. 1705-1707. ИНН: 7704216908, КПП: 770301001) и обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».