

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001625 от 09.06.2022

**Многоквартирный жилой дом №11 (по генплану) по ул. Пархоменко в Ленинском районе г. Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 09.06.2022**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЙ ТРЕНД"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СКАЙ ТРЕНД"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630054</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>3-й Крашенинникова</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 5</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (383) 363-99-80</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>boa@gk-sky.com</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://crimeasky.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Литвинов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Германович</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЙ ТРЕНД"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5404095279</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>SKY GROUP Жилой квартал КРЫМСKY</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404095279</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476074441</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.10.2019</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛОТУС"</b>                  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404056745</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>70,3 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архипелаг"</b>                         |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404018690</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>29,7 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Литвинов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Германович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-245-834 22</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540406600343</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля В.Г.Литвинова в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СКАЙ ТРЕНД"составляет 100% и состоит из суммированной доли как единственного участника ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛОТУС"и как единственного участника ООО"Архипелаг"</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |  |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| <b>3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ ФЛАЙ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404311096</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400020900</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |
| <b>3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ ЛИФТ СЕРВИС</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404469005</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476144232</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ ГРУПП</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404489330</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476110835</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ ЛИФТ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404498278</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476172842</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная строительная компания</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404468971</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476144133</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новые Технологии Поликом</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404462850</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476094391</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЙ БЭИ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404002355</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476000151</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ СЕРВИС</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404036040</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476109523</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство недвижимости СКАЙ СИТИ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5403018017</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476114110</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЙ ФОКС</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404095448</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476075827</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Поликом</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404457602</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476044594</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛСТРОЙ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2368010024</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375029088</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общественная организация</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская региональная общественная организация по поддержке гуманитарных инициатив "Гражданская позиция"</b> |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404099690</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400007515</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                           |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛСЕРВИС</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2368010218</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375040726</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                           |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛОТУС"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404056745</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175476040310</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                           |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛИНВЕСТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2368010225</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375040737</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "СКАЙ ДОМ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5403339042</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476101960</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ ФАРМА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404175164</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400037688</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архипелаг</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404018690</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476095213</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ НЕО</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404191624</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400061305</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная строительная компания</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404311106</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400020966</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАЙ НЕКСТ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404228994</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400050491</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергострой</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402554086</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476130878</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ; Литера:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 560,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>515,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом №11 (по генплану) по ул. Пархоменко в Ленинском районе г. Новосибирска</b>              |
|   | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пархоменко</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 319,9 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 072,80 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 156,60 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 229,40 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b>                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнтерПроект"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405448086</b>                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.02.2022</b>                         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-010851-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-1-010738-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал КРЫМСКУ</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКАЙ ФЛАЙ"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5404311096</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-33-2022</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.03.2022</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2025</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>К-30</b>                 |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2020</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.11.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0000000:38275</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 128,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>7</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается перед домом. Детское оборудование: качели, карусели, песочница</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается перед домом. Спортивное оборудование: тренажеры</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера расположены на территории жилого дома в удалении от окон квартир и всех площадок</b>    |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, мелких кустарников и высадка деревьев</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для маломобильных групп населения предусматриваются пандусы на всех входах в здание , выделены дополнительные парковочные места для МГН</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Выполнение благоустройства прилегающей территории выполняется в соответствии с техническими условиями № 24/01-17/04793-ТУ-135 от 26.05.2021г.и сроком действия до 28.04.2024 г.ТУ выданы ДТИДБК мэрии города Новосибирска</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>   |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-15603</b>   |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 274 374,36 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-15603</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 792 892,29 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-1629/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-17/112890</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 555 408,36 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.05.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/192367</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 327 558,80 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКАЙ ЛИФТ СЕРВИС"</b>                        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404469005</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеконнект"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеконнект"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеконнект"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телеконнект"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>184</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.70                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.40                | 2                 | 26.00                      | 2.61                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 30.20                | 1                 | 14.50                      | 2.61                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.70                | 3                 | 42.90                      | 2.61                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.60                      | 2.61                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.40                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.50                | 2                 | 33.80                      | 2.61                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.40                | 2                 | 30.30                      | 2.61                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 37.70                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.40                | 2                 | 26.00                      | 2.61                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 30.20                | 1                 | 14.50                      | 2.61                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 81.70                | 3                 | 42.90                      | 2.61                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.60                      | 2.61                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 42.40                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.50                | 2                 | 33.80                      | 2.61                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.40                | 2                 | 30.30                      | 2.61                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.70                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.40                | 2                 | 26.00                      | 2.61                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 30.20                | 1                 | 14.50                      | 2.61                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 81.70                | 3                 | 42.90                      | 2.61                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.60                      | 2.61                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.40                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.50                | 2                 | 33.80                      | 2.61                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.40                | 2                 | 30.30                      | 2.61                |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.70                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 26             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.40                | 2                 | 26.00                      | 2.61                |
| 27             | Квартира   | 5                 | 1              | 30.20                | 1                 | 14.50                      | 2.61                |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 81.70                | 3                 | 42.90                      | 2.61                |
| 29             | Квартира   | 5                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.60                      | 2.61                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 5  | 1 | 53.50 | 2 | 33.80 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 5  | 1 | 64.40 | 2 | 30.30 | 2.61 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 37.70 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 44.40 | 2 | 26.00 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 6  | 1 | 81.70 | 3 | 42.90 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 39.30 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 53.50 | 2 | 33.80 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 64.40 | 2 | 30.30 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 37.70 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 44.40 | 2 | 26.00 | 2.61 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 81.70 | 3 | 42.90 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 39.30 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 53.50 | 2 | 33.80 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 64.40 | 2 | 30.30 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 37.70 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 44.40 | 2 | 26.00 | 2.61 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 81.70 | 3 | 42.90 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 39.30 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 53.50 | 2 | 33.80 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 64.40 | 2 | 30.30 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 37.70 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 44.40 | 2 | 26.00 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 81.70 | 3 | 42.90 | 2.61 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 39.30 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 42.40 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 53.50 | 2 | 33.80 | 2.61 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 64.40 | 2 | 30.30 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 64.90 | 2 | 30.40 | 2.61 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 39.00 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 64.90 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 39.00 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 64.90 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 39.00 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 64.90 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 39.00 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 64.90 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 149 | Квартира | 20 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 150 | Квартира | 20 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 157 | Квартира | 21 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 158 | Квартира | 21 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира | 21 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 163 | Квартира | 22 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 164 | Квартира | 22 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 165 | Квартира | 22 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 166 | Квартира | 22 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 167 | Квартира | 22 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 168 | Квартира | 22 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 171 | Квартира | 23 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 173 | Квартира | 23 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 174 | Квартира | 23 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 175 | Квартира | 23 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 176 | Квартира | 23 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 37.20 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 45.10 | 2 | 26.70 | 2.61 |
| 179 | Квартира | 24 | 1 | 30.20 | 1 | 14.50 | 2.61 |
| 180 | Квартира | 24 | 1 | 82.00 | 3 | 42.40 | 2.61 |
| 181 | Квартира | 24 | 1 | 38.90 | 2 | 22.20 | 2.61 |
| 182 | Квартира | 24 | 1 | 42.90 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 183 | Квартира | 24 | 1 | 53.70 | 2 | 34.10 | 2.61 |
| 184 | Квартира | 24 | 1 | 64.80 | 2 | 30.40 | 2.61 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 44.40          | Административное помещение        | 26.3           | 3.04                |
|                |   |                   |                |                | Административное помещение        | 13.50          |                     |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.60           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 56.90          | Административное помещение        | 52.60          | 3.04                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.30           |                     |
|                |   |                   |                |                | Административное помещение        | 11.00          |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 65.30          | Административное помещение        | 45.70          | 3.04                |
|                |   |                   |                |                | Административное помещение        | 11.00          |                     |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.60           |                     |

|   |                   |   |   |      |                           |      |      |
|---|-------------------|---|---|------|---------------------------|------|------|
|   |                   |   |   |      | Гардероб                  | 4.00 |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.30 | Вспомогательное помещение | 5.30 | 3.04 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.90 | Вспомогательное помещение | 3.90 | 3.04 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 6.30           |
| 2     | Электрощитовая        | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 18.80          |
| 3     | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 31.00          |
| 4     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 2.20           |
| 5     | ИТП, насосная         | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 51.30          |
| 6     | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 114.80         |
| 7     | Узел учета            | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 12.20          |
| 8     | Мусорная камера       | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Техническое          | 6.60           |
| 9     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 13.60          |
| 10    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 20.10          |
| 11    | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 20.40          |
| 12    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 13.60          |
| 13    | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 43.10          |
| 14    | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.50           |
| 15    | Тамбур                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.50           |
| 16    | Переходной балкон     | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |
| 17    | Мусорная камера       | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 1.90           |
| 18    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 13.60          |
| 19    | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 43.10          |
| 20    | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.50           |
| 21    | Тамбур                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.50           |
| 22    | Переходной балкон     | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |
| 23    | Мусорная камера       | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 1.90           |
| 24    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 13.60          |
| 25    | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 43.10          |
| 26    | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.50           |
| 27    | Тамбур                | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.50           |
| 28    | Переходной балкон     | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |
| 29    | Мусорная камера       | Подъезд 1, 4 этаж                     |  |  | Общественное         | 1.90           |
| 30    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     |  |  | Общественное         | 13.60          |
| 31    | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж                     |  |  | Общественное         | 43.10          |
| 32    | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.50           |
| 33    | Тамбур                | Подъезд 1, 5 этаж                     |  |  | Общественное         | 3.50           |
| 34    | Переходной балкон     | Подъезд 1, 5 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.70           |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 35 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 1.90  |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 13.60 |
| 37 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 43.10 |
| 38 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 39 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 5.70  |
| 41 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 1.90  |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.60 |
| 43 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 43.10 |
| 44 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 45 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.70  |
| 47 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 1.90  |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.60 |
| 49 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 43.10 |
| 50 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 51 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.70  |
| 53 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 1.90  |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.60 |
| 55 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 43.10 |
| 56 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 57 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 58 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.70  |
| 59 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 1.90  |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.60 |
| 61 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 43.10 |
| 62 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.50  |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.50  |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.70  |
| 65 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 1.90  |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.60 |
| 67 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 43.10 |
| 68 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.50  |
| 69 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.50  |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.70  |
| 71 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 1.90  |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.60 |
| 73 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 43.10 |
| 74 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.50  |
| 75 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.50  |
| 76 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.70  |
| 77 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 1.90  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 78  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.60 |
| 79  | Коридор           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 43.10 |
| 80  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.50  |
| 81  | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.50  |
| 82  | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.70  |
| 83  | Мусорная камера   | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 1.90  |
| 84  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.60 |
| 85  | Коридор           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 43.10 |
| 86  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.50  |
| 87  | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.50  |
| 88  | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.70  |
| 89  | Мусорная камера   | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 1.90  |
| 90  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.60 |
| 91  | Коридор           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 43.10 |
| 92  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.50  |
| 93  | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.50  |
| 94  | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.70  |
| 95  | Мусорная камера   | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 1.90  |
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.60 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 43.10 |
| 98  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.50  |
| 99  | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.50  |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.70  |
| 101 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 1.90  |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.60 |
| 103 | Коридор           | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 43.10 |
| 104 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.50  |
| 105 | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 3.50  |
| 106 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.70  |
| 107 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 1.90  |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.60 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 43.10 |
| 110 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.50  |
| 111 | Тамбур            | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 3.50  |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.70  |
| 113 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 1.90  |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 13.60 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 43.10 |
| 116 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.50  |
| 117 | Тамбур            | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 3.50  |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.70  |
| 119 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 1.90  |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 13.60 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 121 | Коридор           | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 43.10 |
| 122 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.50  |
| 123 | Тамбур            | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 3.50  |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.70  |
| 125 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 1.90  |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 13.60 |
| 127 | Коридор           | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 43.10 |
| 128 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.50  |
| 129 | Тамбур            | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 3.50  |
| 130 | Переходной балкон | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.70  |
| 131 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 1.90  |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 13.60 |
| 133 | Коридор           | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 43.10 |
| 134 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.50  |
| 135 | Тамбур            | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 3.50  |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.70  |
| 137 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 1.90  |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 13.60 |
| 139 | Коридор           | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 43.10 |
| 140 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.50  |
| 141 | Тамбур            | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 3.50  |
| 142 | Переходной балкон | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.70  |
| 143 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 1.90  |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 13.60 |
| 145 | Коридор           | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 43.10 |
| 146 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.50  |
| 147 | Тамбур            | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 3.50  |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.70  |
| 149 | Мусорная камера   | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 1.90  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Надземная часть             | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ (жилая часть)                                      | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть             | ВРУ (АВР)  | Электроснабжение       |
| 4     | Надземная часть             | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Надземная часть             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6     | Надземная часть             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Надземная часть             | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Надземная часть             | Система отопления                                      | Отопление              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства  |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.09.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>739 312 524,86 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:0000000:38275</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:          |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810601300027831</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000593</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | БИК:<br><b>044525593</b>   |
|  |              | ИНН:<br><b>7728168971</b>  |
|  |              | КПП:<br><b>770801001</b>   |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>  |
|  |              | ОКПО:<br><b>09610444</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архипелаг</b>  |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5404018690</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>17 161 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>11.11.2024</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>32 730 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В связи с невозможностью корректного выбора документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок (пункт 12.1) указываем все документы основания: 1. Акт приема-передачи имущества, вносимого участником в качестве оплаты доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СКАЙ ТРЕНД» от 15.10.2019; 2. Протокол общего собрания учредителей ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СКАЙ ТРЕНД» от 07.10.2019 №1; 3. Договор купли продажи от 26.10.2020 №К-30; 4. Соглашение о перераспределении земель и земельного участка от 25.09.2020 №379; 5. Акт приема-передачи имущества, вносимого участником в качестве оплаты доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СКАЙ ТРЕНД» от 15.10.2019 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 143926027073569326950359292227594443697

Владелец: ООО СЗ "СКАЙ ТРЕНД", Литвинов Владимир  
Германович, ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 24.12.2021 по 24.03.2023