

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 9 (по генплану)

№ 54-000310

Дата подачи декларации: 17.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергострой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергострой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>3-й Крашенинникова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>3;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)3639980</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@gk-sky.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.жк-крымский.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Литвинов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Германович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>SKY GROUP, жилой квартал КрымSKY</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402554086</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476130878</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Литвинов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Германович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>76.25 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 5 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пархоменко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>SKY GROUP, жилой квартал КрымSKY</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-74-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 6 (по генплану)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Плахотного</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>80;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>SKY GROUP, жилой квартал КРЫМСKY</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-244-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(14 615) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>91 219 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>137 545 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Пархоменко</b>
	9.2.10	Дом: <b>27/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10186,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
--	--------	-------------------------------------

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>540656586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>"АкадемСтрой НСК"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405954639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>35-2-1-3-0009-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональный центр "Партнер"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3525336084</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-0080-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Регионэкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-0030-17-01</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Регионэкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой квартал "КрымSKY"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-20-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-20и-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.07.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.11.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-20и1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-20и2-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-96</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-86</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2014</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.04.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0063200:0000087</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3 913 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезд к жилому дому будет осуществляться с ул. Озерная. На территории планируется устройство проездов с тротуарами. Большая парковочная зона на 67 машино-мест располагается к востоку от жилого дома</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детские, спортивные и площадки для отдыха взрослого населения планируются в северной и северо-западной частях земельного участка.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для сбора ТБО располагаются в юго-восточной части участка с соблюдением санитарных разрывов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусматривается устройство партерного газона из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Планируется установка искусственных пальм высотой более 6 метров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы входных группах, на кнопки лифтов нанесен шрифт брайля, предусмотрены специализированные парковочные места увеличенного габарита</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 18.02.2016 № ТУ-10/16</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирская энергетическая компания"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2254-Т-89546</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 514 870,57 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-16-1364В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 766 267,9 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-16-1365К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 348 538,91 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Региональные электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-20/132190</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 733 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Телеконнект"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5433142780</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Инженерный центр "Ремтехэксперт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407238550</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	-	38.96	1				
2	жилое	1	-	38.83	2				
3	жилое	1	-	26.59	1				
4	жилое	2	-	53.33	2				
5	жилое	2	-	49.77	2				
6	жилое	2	-	38.74	1				
7	жилое	2	-	38.68	2				
8	жилое	2	-	26.47	1				
9	жилое	2	-	79.71	3				
10	жилое	2	-	42.15	2				
11	жилое	2	-	33.39	1				
12	жилое	3	-	53.33	2				
13	жилое	3	-	49.77	2				
14	жилое	3	-	38.74	1				
15	жилое	3	-	38.68	2				
16	жилое	3	-	26.47	1				
17	жилое	3	-	79.71	3				
18	жилое	3	-	42.15	2				
19	жилое	3	-	33.39	1				
20	жилое	4	-	53.33	2				
21	жилое	4	-	49.77	2				
22	жилое	4	-	38.74	1				
23	жилое	4	-	38.68	2				
24	жилое	4	-	26.47	1				
25	жилое	4	-	79.71	3				
26	жилое	4	-	42.15	2				
27	жилое	4	-	33.39	1				
28	жилое	5	-	53.33	2				
29	жилое	5	-	49.77	2				
30	жилое	5	-	38.74	1				
31	жилое	5	-	38.68	2				
32	жилое	5	-	26.47	1				
33	жилое	5	-	79.71	3				
34	жилое	5	-	42.15	2				
35	жилое	5	-	33.39	1				
36	жилое	6	-	53.33	2				
37	жилое	6	-	49.77	2				
38	жилое	6	-	38.74	1				
39	жилое	6	-	38.68	2				
40	жилое	6	-	26.47	1				

41	жилое	6	-	79.71	3				
42	жилое	6	-	42.15	2				
43	жилое	6	-	33.39	1				
44	жилое	7	-	53.33	2				
45	жилое	7	-	49.77	2				
46	жилое	7	-	38.74	1				
47	жилое	7	-	38.68	2				
48	жилое	7	-	26.47	1				
49	жилое	7	-	79.71	3				
50	жилое	7	-	42.15	2				
51	жилое	7	-	33.39	1				
52	жилое	8	-	53.33	2				
53	жилое	8	-	49.77	2				
54	жилое	8	-	38.74	1				
55	жилое	8	-	38.68	2				
56	жилое	8	-	26.47	1				
57	жилое	8	-	79.71	3				
58	жилое	8	-	42.15	2				
59	жилое	8	-	33.39	1				
60	жилое	9	-	53.33	2				
61	жилое	9	-	49.77	2				
62	жилое	9	-	38.74	1				
63	жилое	9	-	38.68	2				
64	жилое	9	-	26.47	1				
65	жилое	9	-	79.71	3				
66	жилое	9	-	42.15	2				
67	жилое	9	-	33.39	1				
68	жилое	10	-	53.33	2				
69	жилое	10	-	49.77	2				
70	жилое	10	-	38.74	1				
71	жилое	10	-	38.68	2				
72	жилое	10	-	26.47	1				
73	жилое	10	-	79.71	3				
74	жилое	10	-	42.15	2				
75	жилое	10	-	33.39	1				
76	жилое	11	-	53.20	2				
77	жилое	11	-	49.67	2				
78	жилое	11	-	52.99	2				
79	жилое	11	-	52.55	2				
80	жилое	11	-	79.63	3				
81	жилое	11	-	42.07	2				
82	жилое	11	-	33.28	1				
83	жилое	12	-	53.20	2				
84	жилое	12	-	49.67	2				
85	жилое	12	-	52.99	2				
86	жилое	12	-	52.55	2				
87	жилое	12	-	79.63	3				
88	жилое	12	-	42.07	2				
89	жилое	12	-	33.28	1				
90	жилое	13	-	53.20	2				
91	жилое	13	-	49.67	2				
92	жилое	13	-	52.99	2				
93	жилое	13	-	52.55	2				
94	жилое	13	-	79.63	3				
95	жилое	13	-	42.07	2				
96	жилое	13	-	33.28	1				
97	жилое	14	-	53.20	2				
98	жилое	14	-	49.67	2				
99	жилое	14	-	52.99	2				
100	жилое	14	-	52.55	2				
101	жилое	14	-	79.63	3				
102	жилое	14	-	42.07	2				
103	жилое	14	-	33.28	1				
104	жилое	15	-	53.20	2				
105	жилое	15	-	49.67	2				
106	жилое	15	-	52.99	2				
107	жилое	15	-	52.55	2				
108	жилое	15	-	79.63	3				
109	жилое	15	-	42.07	2				
110	жилое	15	-	33.28	1				
111	жилое	16	-	53.20	2				

112	жилое	16	-	49.67	2				
113	жилое	16	-	52.99	2				
114	жилое	16	-	52.55	2				
115	жилое	16	-	79.63	3				
116	жилое	16	-	42.07	2				
117	жилое	16	-	33.28	1				
118	жилое	17	-	53.20	2				
119	жилое	17	-	49.67	2				
120	жилое	17	-	52.99	2				
121	жилое	17	-	52.55	2				
122	жилое	17	-	79.63	3				
123	жилое	17	-	42.07	2				
124	жилое	17	-	33.28	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
----------------------------------------------------	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1/1	административное помещение	1	-	72.61	зал	64.53
					сан. узел	4.51
					тамбур	3.57
2/1	административное помещение	1	-	74.16	зал	66.30
					сан. узел	4.55
					тамбур	3.31
3/1	административное помещение	1	-	50.18	зал	43.31
					сан. узел	3.38
					тамбур	3.49
4/1	административное помещение	1	-	68.53	зал	55.14
					сан. узел	2.20
					тамбур	3.49
					подсобное помещение	7.70
5/1	подсобное помещение	1		11.71	основное помещение	8.00
					сан. узел	3.71
6/1	подсобное помещение	18		28.2	подсобное помещение	28.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	первый этаж с отдельным входом с северной стороны	коридор для доступа к квартирам на этаже	42.58
2	нежилое помещение	первый этаж с отдельным входом с северной стороны	лестничная клетка	15.07
3	нежилое помещение	второй этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
4	нежилое помещение	второй этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
5	нежилое помещение	третий этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
6	нежилое помещение	третий этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
7	нежилое помещение	четвертый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
8	нежилое помещение	четвертый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
9	нежилое помещение	пятый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
10	нежилое помещение	пятый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
11	нежилое помещение	шестой этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
12	нежилое помещение	шестой этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
13	нежилое помещение	седьмой этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
14	нежилое помещение	седьмой этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
15	нежилое помещение	восьмой этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
16	нежилое помещение	восьмой этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
17	нежилое помещение	девятый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
18	нежилое помещение	девятый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
19	нежилое помещение	десятый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.58
20	нежилое помещение	десятый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
21	нежилое помещение	одиннадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
22	нежилое помещение	одиннадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
23	нежилое помещение	двенадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
24	нежилое помещение	двенадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
25	нежилое помещение	тринадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
26	нежилое помещение	тринадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
27	нежилое помещение	четырнадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
28	нежилое помещение	четырнадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
29	нежилое помещение	пятнадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
30	нежилое помещение	пятнадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
31	нежилое помещение	шестнадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59

32	нежилое помещение	шестнадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
33	нежилое помещение	семнадцатый этаж	коридор для доступа к квартирам на этаже	57.59
34	нежилое помещение	семнадцатый этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	15.07
35	нежилое помещение	технический этаж (пространство между 1 этажом и крышей)	разводка коммуникаций, вывод и сбор вентиляционных шахт	421.54
36	нежилое помещение	технический этаж с доступом через переходной балкон	лестничная клетка	20.60
37	нежилое помещение	над техническим этажом на отметке +54,000	лестничная клетка с выходом на кровлю	15.12
38	нежилое помещение	технический подвал на отметке (-2,300) и (-2,500)	разводка коммуникаций и размещение оборудования	426.83
39	ИТП	технический подвал на отметке (-2,500)	размещение ИТП и насосной	61.57
40	электрощитовая	технический подвал на отметке (-2,300) и (-2,500)	размещение уборочного инвентаря	5.45
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	на всех этажах в лифтовых шахтах	лифты	транспортировка людей по этажам	
2	технический подвал ИТП	теплообменник ГВС, циркуляционные насосы отопления, станция повышения давления холодного водоснабжения	обеспечение жизнедеятельности тепло и водоснабжения жилого дома	
3	подвал - электрощитовая	ВРУ1 (жилая часть); ВРУ2 (АВР) для потребителей первой категории; ВРУ3 (офисная часть); распределительные щиты ГРЩ; коммутационные аппараты; светильники; кабельные линии; ГЗШ	обеспечение жизнедеятельности электроснабжения жилого дома	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>315 936 665 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0063200:0000087</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
			Наименование банка: <b>Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Красноярске</b>	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: <b>40702810316030001641</b>	
			Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>	

		БИК: <b>040407777</b>	
		ИНН: <b>7702070139</b>	
		КПП: <b>246602001</b>	
		ОГРН: <b>1027739609391</b>	
		ОКПО: <b>00032520</b>	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>167 000 000 р.</b>	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.06.2021</b>	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:0063200:87</b>	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования проекта: Собственные средства не менее 26,03% от стоимости проекта. Средства от продажи строящихся площадей по ДДУ - не менее 21,93% от стоимости проекта. Заемные средства - не более 52,04% от стоимости проекта, в т. ч. кредит банка не более 52,04% от стоимости проекта</b>	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.10.2016	пояснительная записка	обоснование изменений, корректировка основных технико-экономических показателей
2	14.10.2016	схема планировочной организации земельного участка	корректировка схемы ПЗУ в соответствии с принятыми объемно-планировочными решениями
3	14.10.2016	архитектурные решения	изменение объемно-планировочных решений

4	14.10.2016	конструктивные решения	изменение объемно-планировочных решений
5	14.10.2016	сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	корректировка технических решений в соответствии с планировочными решениями
6	28.03.2018	пояснительная записка	обоснование изменений, корректировка основных технико-экономических показателей
7	28.03.2018	схема планировочной организации земельного участка	корректировка схемы ПЗУ в соответствии с требованиями нового градостроительного плана з.у.
8	28.03.2018	архитектурные решения	изменение объемно-планировочных решений
9	09.08.2018	пояснительная записка	обоснование изменений, корректировка основных технико-экономических показателей
10	09.08.2018	архитектурные решения	изменение объемно-планировочных решений
11	09.08.2018	конструктивные решения	изменение объемно-планировочных решений
12	09.08.2018	сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	корректировка технических решений в соответствии с планировочными решениями

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00C7EA560060C8C495E911CB08F0878C14

Владелец: **ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ», Литвинов Владимир  
Германович, Новосибирск**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020